

ประกาศกรุงเทพมหานคร

กรุงเทพมหานคร จะดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ในท้องที่กรุงเทพมหานคร โดยจะปิดประกาศแผนที่แสดงเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม และรายการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร สำนักงานการวางผังและพัฒนาเมือง กรุงเทพมหานคร สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร สำนักงานเขต ๕๐ เขต ศูนย์บริการสาธารณสุข โรงพยาบาลในสังกัด กรุงเทพมหานคร สวนสาธารณะในสังกัดกรุงเทพมหานคร สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร และกรมโยธาธิการ และผังเมือง และเผยแพร่ทางระบบอินเทอร์เน็ตของสำนักงานการวางผังและพัฒนาเมือง กรุงเทพมหานคร (cpd.bangkok.go.th และ plan4bangkok.com) ตั้งแต่วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๐๐ น. เป็นต้นไป และจะจัดประชุมเพื่อรับฟังข้อคิดเห็นของประชาชนในวันศุกร์ที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๐๐ น. ณ อาคารกีฬาเวสน์ ๒ ศูนย์เยาวชนกรุงเทพมหานคร (ไทย-ญี่ปุ่น) ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

จึงขอเชิญชวนผู้สนใจไปตรวจดูได้ตามวัน เวลา และสถานที่ที่จะปิดประกาศดังกล่าว โดยสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานการวางผังและพัฒนาเมือง กรุงเทพมหานคร โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๑๒๗๔ - ๗๕ และ ๐๙ ๗๒๘๘ ๐๔๐๒ - ๐๓

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการแสดงข้อคิดเห็นของประชาชน

๑. หลักเกณฑ์

บุคคลผู้มีสิทธิแสดงข้อคิดเห็น ได้แก่บุคคลดังต่อไปนี้

- ๑.๑ เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรืออาคารที่ตั้งอยู่ในท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากบุคคลดังกล่าว
- ๑.๒ ผู้แทนหน่วยงานของรัฐ ผู้แทนสถาบันอุดมศึกษาที่จัดการศึกษาด้านการผังเมืองหรือสิ่งแวดล้อม ผู้แทนสมาคม ผู้แทนภาคเอกชน และบุคคลหรือคณะบุคคลอื่นที่เกี่ยวข้อง
- ๑.๓ สมาชิกวุฒิสภาและสมาชิกสภาท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม
- ๑.๔ กำนันและผู้ใหญ่บ้านแห่งท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม

๒. วิธีการ

การแสดงข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการวางและจัดทำผังเมืองรวม จะทำเป็นหนังสือหรือด้วยวาจาก็ได้

- ๒.๑ การแสดงข้อคิดเห็นด้วยวาจา ให้กระทำได้เฉพาะในระหว่างการประชุมเท่านั้น
- ๒.๒ การแสดงข้อคิดเห็นเป็นหนังสือให้กระทำได้ในวันศุกร์ที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒
- ๒.๓ ข้อคิดเห็นที่เป็นหนังสือให้ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานวางผังและพัฒนาเมือง และสำนักงานเขต ๕๐ เขต หรือส่งทางไปรษณีย์ไปที่ สำนักงานการวางผังและพัฒนาเมือง กรุงเทพมหานคร เลขที่ ๔๔ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐ หรือยื่นต่อเจ้าหน้าที่ในที่ประชุมเพื่อรับฟังข้อคิดเห็นของประชาชน
- ๒.๔ ข้อคิดเห็นที่เป็นหนังสือนั้น อย่างน้อย ต้องมีรายการดังต่อไปนี้
 - ๒.๔.๑ ชื่อ ที่อยู่ อาชีพ และลายมือชื่อของผู้แสดงข้อคิดเห็น และในกรณีที่เป็นการแสดงข้อคิดเห็นแทนผู้อื่น ต้องแนบใบมอบฉันทะให้แสดงข้อคิดเห็นแทนด้วย
 - ๒.๔.๒ ระบุหลักฐานแสดงฐานะการเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรืออาคารซึ่งตั้งอยู่ในท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวมนั้น (เฉพาะบุคคลตามข้อ ๑.๑)
 - ๒.๔.๓ ระบุเรื่องอันเป็นผลกระทบต่อสิทธิของตนเองหรือประโยชน์ส่วนรวมที่เกิดหรืออาจจะเกิดจากผังเมืองรวมที่จะวางและจัดทำนั้นพร้อมเหตุผล

๓. เงื่อนไข

การแสดงข้อคิดเห็นจะต้องเกี่ยวกับการวางและจัดทำผังเมืองรวมต้องเป็นข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการแก้ปัญหาหรือการพัฒนาท้องถิ่นที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม หรืออาจเป็นข้อคิดเห็นที่เกี่ยวกับสุขลักษณะ ความสะอาดสบาย ความเป็นระเบียบ ความสวยงาม การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน ความปลอดภัยของประชาชนและสวัสดิภาพของสังคม การส่งเสริมเศรษฐกิจ สังคม และสภาพแวดล้อม การดำรงรักษาหรือบูรณะสถานที่และวัตถุที่มีประโยชน์หรือคุณค่าในทางศิลปกรรม สถาปัตยกรรม ประวัติศาสตร์ หรือโบราณคดี หรือการบำรุงรักษาทรัพยากรธรรมชาติ ภูมิประเทศ ที่งดงามหรือมีคุณค่าในทางธรรมชาติในบริเวณที่วางและจัดทำผังเมืองรวม

การแสดงข้อคิดเห็นของบุคคลตามข้อ ๑.๑ จะแสดงข้อคิดเห็นเฉพาะเรื่องอันเป็นผลกระทบต่อสิทธิหรือประโยชน์ของตนเองหรือของส่วนรวมที่เกิดหรืออาจจะเกิดจากผังเมืองรวมที่จะวางและจัดทำนั้นก็ได้ ทั้งนี้ ผู้แสดงข้อคิดเห็นต้องระบุข้อเท็จจริง เหตุผล และแนวทางในการแก้ไขปัญหาที่ตนเห็นว่าสมควรด้วย